

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	15/12/2022	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Mortgaged in favor of (ABU مرهون لصالح (مصرف ابوظبي DHABI ISLAMIC BANK) (الاسلامى	حالة الرهن:
Property Type:	Flat شقه سكنيه	نوع العقار:
Community:	Marsa Dubai مرسى دبي	المنطقة:
Plot No:	179	رقم الأرض:
Municipality No:	392 - 522	رقم البلدية:
Building No:	1	رقم المبنى:
Building Name:	Sky View Tower سكاي فيو تاور	إسم المبنى:
Property No:	1601	رقم العقار:
Floor No:	16	رقم الطابق:
Parkings:	P3-33	المواقف:
Suite Area :	116.81	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	31.52	مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	148.33	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	1,596.61	المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:	124.61	المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتري المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك وحصصهم:
(5959947) KARIM MOHAMED KARAM AHMED	148.33	(5959947) كريم محمد كرم احمد

Purchased from FLORE MARIE JEANNE COMBY and CARLO GALLI by the Land Registration No. :

ألت بالشراء من فلور ماري جان كومبي و كارلو جالي بموجب العقد رقم

Approved Signature



توقيع معتمد

196719/2022

مركز أمين تسجيل رقم 7/1205 R.T. Centre No.

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

196693/2022 Date 15/12/2022 for the amount 1725000 Dirham, One Million Seven Hundred Twenty Five Thousand UAE Dirhams only. Dirhams

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time

١٩٦٦٩٣/٢٠٢٢ بتاريخ ١٥/١٢/٢٠٢٢ بمبلغ وقدره ١٧٢٥٠٠٠ درهم,
One Million Seven Hundred Twenty Five Thousand
UAE Dirhams only

يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

Approved Signature



توقيع معتمد

196719/2022

مركز أمين تسجيل رقم 7/1205 R.T. Centre No.

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين